



## De nieuwe winkel

Nolan Grooten is de ondernemer die de nieuwe winkel op de bekende locatie aan de Ransdalerstraat wil gaan openen. Nolan, 23 jaar, is van beroep slager en gaat de winkel een compleet nieuwe uitstraling geven. Het wordt een echte vers winkel, met passie voor het product en beleving voor de klant. Verder wordt er een basaal kruidenierswaren assortiment geboden (pak koffie, fles wasmiddel).

De coöperatie *Ransdaal Voor Elkaar* heeft de haalbaarheid onderzocht en Nolan heeft zijn ondernemingsplan zo goed als afgerond. Daarbij is hij ook lid van de coöperatie maar draagt zijn eigen verantwoordelijkheid voor het voeren van de verswinkel. Nolan mag wel rekenen op financiële steun van de coöperatie bij het aangaan van investeringen. Gemeente Voerendaal steunt dit initiatief.

Daarnaast wordt een beroep gedaan op vrijwilligers en betrokken, bijvoorbeeld het bezorgen van boodschappen of het ondersteunen van minder mobiele inwoners. Samen met de koffiehoek wordt hiermee invulling gegeven aan de sociale kant van de verswinkel.

Ondanks deze plannen, is er nog geen definitieve GO. Nolan is druk met het afronden van de huurovereenkomst, het uitbesteden van bouwwerkzaamheden en inrichten van de winkelruimte. Voor de benodigde financiering is er een aanvraag verstuurd naar de bank. Nolan hoopt in oktober de zaak te kunnen openen, maar daarover meer in een volgend nummer waar we hem zelf aan het woord laten.

*Op de foto: Nolan Grooten voor de winkel die op dit moment gerenoveerd wordt*



## Wonen

Binnen coöperatie *Ransdaal Voor Elkaar* is er ook een groep die zich intensief bezig houdt met de toekomst van het wonen in Ransdaal. Al sinds enige tijd lijkt het er op dat er in deze kern een tekort is aan starters- en aan seniorenwoningen. Tegelijk is er een overschot aan grote oude boerderijen met grote schuren waar slechts moeilijk een nieuwe bestemming voor te vinden is. Vanwege de bevolkingskrimp mogen er geen nieuwe wooneenheden bij komen in de regio Parkstad.

De groep gaat via diverse interviews onderzoeken waar de meeste behoefte aan is. Wellicht is het mogelijk om tot creatieve oplossingen te komen—alles met het doel om Ransdaal op de lange termijn leefbaar te houden en om te voorkomen dat jongeren wegtrekken en dat ouderen gedwongen worden om te vertrekken uit Ransdaal.

## Ransdalerstraat en verder

Dat de Ransdalerstraat eind dit jaar gerenoveerd gaat worden, mag inmiddels bekend zijn. Ook het feit dat een klankbordgroep van inwoners heeft mee gedacht met dit project van de gemeente hebben we al eerder vermeld.

Vanuit het project is de klankbordgroep dan ook formeel opgeheven, binnen de coöperatie wil een aantal mensen echter graag blijven meedenken met het verbeteren van de inrichting van het dorp. De klankbordgroep is doorgegaan met het concreet maken van de plannen. Mede door hun inzet is de kans groot dat er tijdens de straatrenovatie ook een pleintje wordt aangelegd voor de school, dat er een mooiere entree komt bij de kerk en een 'parkje' bovenaan het dorp bij de oude Akerweg. Nu deze plannen binnenkort gerealiseerd worden wil de groep blijven meedenken als een aantal andere straten de komende jaren gerenoveerd gaan worden.

De gemeente is blij met dit initiatief en verleent alle medewerking.

